

Российская Федерация  
Тюменская область  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра  
город Сургут  
**Общество с ограниченной ответственностью  
«Инженерный центр Высота»**

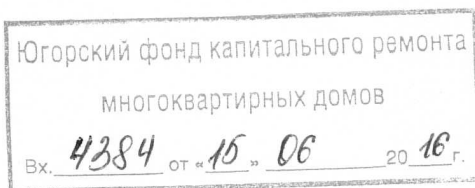
Лицензия № ДЭ-00-005457 (П) от 14.04.2010 г.  
выдана Федеральной службой по экологическому,  
технологическому и атомному надзору  
Р/счет № 40702810400050001683  
К/счет №30101810771620000782 в РКЦ г. Ханты-Мансийска  
ИНН 8602260360, БИК 047162782 филиал «Западно-Сибирский» ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие»

628400, Тюменская область, г. Сургут,  
ул. Университетская, 23/5, офис 2  
т/ф 77-40-91, 77-40-92,  
77-40-93, 77-40-94  
e-mail: gorlift@bk.ru

«15» июня 2016 г.

№ 128

В управление Федеральной  
антимонопольной службы по Ханты-  
Мансийскому автономному округу-Югре,  
Демкину А.В.  
г.Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 12-А  
Тел. 8 (3467)330031



**Копия:**

Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Адрес: 628011 Россия, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, д. 29  
Тел./факс (приемная): +7 (3467) 363-137/363-138

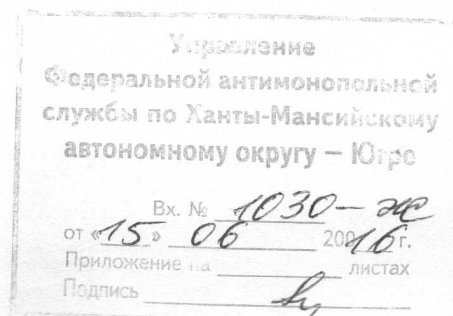
Направляем Вам Жалобу на действия конкурсной комиссии Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов при проведении процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Когалым Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (лот №1: ул.Дружбы Народов, д.39. Капитальный ремонт лифтового оборудования)

Организатором открытого конкурса является Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

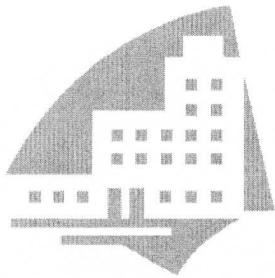
Директор  
м.п.



Т.Ф. Логинова



6.16.05



Российская Федерация  
Тюменская область  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра  
город Сургут  
**Общество с ограниченной ответственностью  
«Инженерный центр Высота»**

Лицензия № ДЭ-00-005457 (П) от 14.04.2010 г.  
выдана Федеральной службой по экологическому,  
технологическому и атомному надзору

Р/счет № 40702810400050001683

К/счет №30101810771620000782 в РКЦ г. Ханты-Мансийска

ИНН 8602260360, БИК 047162782 филиал «Западно-Сибирский» ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие»

628400, Тюменская область, г. Сургут,

ул. Университетская, 23/5, офис 2

т/ф 77-40-91, 77-40-92,

77-40-93, 77-40-94

e-mail: gorlift@bk.ru

«15» июня 2016 г.

№ 127

**В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре**

**Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью  
«Инженерный центр Высота»**

**Адрес: г. Сургут, ул. Университетская, 23/5, офис 2**

**тел.: 8 (3462) 77-40-93, 70-40-94**

**факс: 8(3462) 77-40-94**

**e-mail: gorlift@bk.ru**

**Организатор открытого конкурса:**

**Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов**

**Адрес: 628011 Россия, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, д. 29**

**Тел./факс (приемная): +7 (3467) 363-137/363-138**

**Извещение о проведении открытого конкурса**

**Ссылка на проводимый конкурс в сети Интернет:**

**<http://kapremontugra.ru/index.php/orders/2016-god>**

### **ЖАЛОБА**

**на действия конкурсной комиссии Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов при проведении процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Когалым Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (лот №1: ул. Дружбы Народов, д.39. Капитальный ремонт лифтового оборудования)**

ООО «Инженерный центр Высота» (далее — Общество, Заявитель) в Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее — Фонд) была подана заявка на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Когалым Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (лот №1: ул. Дружбы Народов, д.39. Капитальный ремонт лифтового оборудования).

03 июня 2016 года в 12 ч. 00 мин. состоялась процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в указанном конкурсе, по итогам которой был составлен протокол от 07.06.2016 г. вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе (далее — Протокол).

**Общество полагает, что Протокол содержит недостоверные сведения, а отказ в допуске ООО «Инженерный центр Высота» к участию в открытом конкурсе является необоснованным и не законным.**

Конкурсная комиссия Фонда указала в Протоколе на то, что конкурсная заявка от ООО «Инженерный центр Высота» не соответствует требованиям, указанным в конкурсной документации, а именно отсутствует нотариально заверенная копия свидетельства СРО.

Данный вывод Фонда не соответствует действительности. Конкурсная заявка ООО «Инженерный центр Высота» соответствует требованиям конкурсной документации - Заявителем был представлен полный пакет документов, а именно: к конкурсной заявке была приложена заверенная копия свидетельства СРО № 0088.05-2009-8602260360-П-020 от 10.09.2015 г., что подтверждается описью документов, входящих в состав конкурсной заявки ООО «Инженерный центр Высота» (ООО «Инженерный центр Высота» является членом СРО «Союз проектировщиков Югры» - свидетельство о допуске к работам № 0088.05-2009-8602260360-П-020 от 10.09.2015 г.).

Кроме того, в перечне видов работ по осуществлению строительного контроля за выполняемыми подрядной организацией работами, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 (ред. От 14.11.2011) "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства", **не предусмотрен строительный контроль монтажу и пусконаладочным работам лифтового оборудования.** Более того, работники Заявителя имеют аттестаты, выданные СРО «ЮграСтрой», подтверждающие соответствие фактического уровня профессиональной компетенции, необходимого для выполнения управления и контроля за строительством.

*Однако, конкурсной комиссией Фонда, не было учтено данное обстоятельство. Требование от участника открытого конкурса документов, содержащих сведения, не предусмотренные законодательством РФ, и как следствие, отказ в допуске ООО «Инженерный центр Высота» к участию в открытом конкурсе, грубо нарушает права Общества и лишает его возможности участия в торгах.*

В силу пунктов 2 и 3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе: создание участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации, если иное установлено федеральным законом; нарушение порядка определения победителя или победителей торгов.

В соответствии с пунктом 2 статьи 8 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", запрещается совершение заказчиками, специализированными организациями, их должностными лицами, комиссиями по осуществлению закупок, членами таких комиссий, участниками закупок любых действий, которые противоречат требованиям настоящего Федерального закона, в том числе приводят к ограничению конкуренции, в частности к необоснованному ограничению числа участников закупок.

Таким образом, конкурсной комиссией была неправомерно отклонена заявка Общества, которая полностью соответствовала требованиям Закона о контрактной системе (свидетельство СРО было приложено Обществом к конкурсной заявке), что привело к ограничению конкуренции в открытом конкурсе.

Следовательно, **отказ комиссии Фонда в допуске ООО «Инженерный центр Высота» к участию в открытом конкурсе** на право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирных домах по мотиву не предоставления нотариально заверенной копии свидетельства СРО является незаконным и не обоснованным.

**На основании изложенного, и руководствуясь положениями ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», ООО «Инженерный центр Высота»**

### ПРОСИТ

1. Признать незаконными действия конкурсной комиссии Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов при проведении процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Когалым Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (лот №1: ул.Дружбы Народов, д.39. Капитальный ремонт лифтового оборудования);

2. Отменить протокол вскрытия конкурсной комиссией Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе домов от 07.06.2016 г.;

3. Восстановить нарушенные права и законные интересы ООО «Инженерный центр Высота» в следующем порядке: выдать конкурсной комиссии Фонда обязательное к исполнению предписание об отмене торгов.

#### Приложение:

- 1) Копия описи к документам, направленным к конкурсной заявке;
- 2) Копия свидетельства СРО № 0088.05-2009-8602260360-П-020 от 10.09.2015 г.;
- 3) Копия протокола вскрытия конкурсной комиссией Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе домов от 07.06.2016 г.;

Директор  
м.п.



*T. F. Logina*

Т.Ф. Логинова