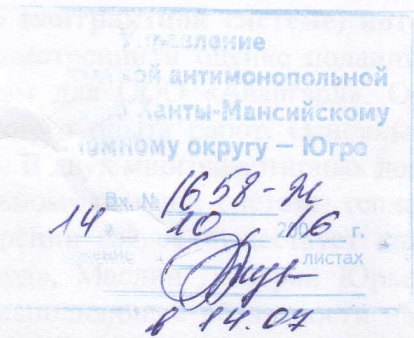


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛИДЕР»

628128, РФ, Тюменская область,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
Октябрьский район, п. Уньюган, ул. Кирова, дом 14
ИНН 8614007845, ОГРН 1088610000566
Тел/факс: 8/34672/48-500
Lideruk2010@mail.ru

«В» 10 2016 г.

№ 486



Куда: Федеральная антимонопольная служба России Ханты-Мансийское УФАС России
Юридический адрес: 628012, Россия, ХМАО – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27
От кого: ООО «Лидер»
628128, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пос. Уньюган, ул. Кирова, д.14.

Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок.

1. Организатор конкурса (Технический заказчик): Администрация муниципального образования города Нягань Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Адрес: 628186 Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нягань, ул. 30 лет Победы, д.8.
Контактное лицо: Евсикова Ирина Владимировна – начальник отдела реформирования ЖКХ МКУ МО г.Нягань «Управление городского хозяйства».

Адрес: 1 мкр, д. 50 каб.№1 Тел. 8(34672)6-95-91; e-mail, 185nyagan@mail.ru.
Заказчик: Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов, ИНН/КПП 8601999247/860101001, почтовый адрес и место нахождения: 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 29, Контактное лицо. Мозер Елена Владимировна. Тел. 8(3467) 318-209; адрес электронной почты: info@kapremontugra.ru, адрес сайта: www.kapremontugra.ru.

Фамилии, имена, отчества членов комиссии по осуществлению закупок, действия (бездействие) которых обжалуются: состав конкурсной комиссии: Евсикова И.В. – начальник отдела реформирования ЖКХ МКУ «Управление городского хозяйства», заместитель председателя комиссии, члены комиссии: Иванов Андрей Борисович, Муллакаева Гузель Ильинична, Ильясов Радик Ахатович, Марков Иван Дмитриевич, Забудская Роза Николаевна, Баймухаметов Ильгиз Сагитович, Сытников Захар Викторович, Просветова Оксана Васильевна, Югас Светлана Иосифовна, Бельтюгов Алексей Сергеевич, Сагирова Нина Альбертовна, Фадеев Артем Витальевич, Сайкин Александр Михайлович.

2. Участник размещения заказа (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью «Лидер», ИНН: 8614007845. Адрес: 628128, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пос. Уньюган, ул. Кирова, д.14. телефон: (34672) 48-599; факс: (34672) 48-500; e-mail: Lideruk2010@mail.ru; контактное лицо: Савинова Ирина Геннадьевна – директор ООО «Лидер».

3. Адрес официального сайта на котором размещена информация о закупке: на сайте организатора открытого конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.kapremontugra.ru, www.admnyagan.ru в разделе «Городское хозяйство»- региональная программа кап.ремонта конкурсы. Приказ № 61-п от 13.09.2016

4. Номер извещения: Приказ № 61-п от 13.09.2016г.

Наименование конкурса: на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования города Нягань Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
ЛОТ 5:

ул. Мира, д. 1 - Капитальный ремонт крыши.

ул. Тихона Сенькина, д. 2 - Капитальный ремонт системы электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения.

ул. Тихона Сенькина, д. 4 - Капитальный ремонт системы электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения.

Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона: «16» сентября 2016 года.

5. Обжалуемые действия комиссии по осуществлению закупок с указанием норм Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе) которые, по мнению Заявителя нарушены: мы считаем, что при рассмотрении и оценке поданных заявок по лоту №5 неправомерно увеличены баллы по критериям для ООО «Авангард». Организация создана в июне месяце 2016 года и не имеет достаточного опыта работ. Основным видом деятельности организации являются «кровельные работы». В двух многоквартирных домах включенных в лот №5 необходимо выполнить работы по капитальному ремонту системы тепло - водоснабжения и водоотведения. Также считаем, что при рассмотрении заявок существует конфликт интересов, а именно: генеральный директор ООО «Авангард», Маслин Дмитрий Юрьевич, состоит в близких родственных отношениях (родной сын) с исполняющей обязанности начальника Управления городского хозяйства Опрышко Т.Д. Уведомление, направленное в адрес ООО «Лидер» о результатах рассмотрения заявок подписано Опрышко Т.Д. Учитывая тот факт, что состав комиссии на 50% состоит из подчиненных Опрышко Т.Д., становится очевидным факт оказания давления на членов комиссии при рассмотрении заявок.

Для определения лучших условий для выполнения договора подряда, предложенных в конкурсных заявках, конкурсная комиссия осуществляет оценку конкурсных заявок по следующим критериям:

Критерий – «Цена договора подряда». Максимальное значение в баллах для этого критерия – 50. Цена договора, предложенная участником открытого конкурса, не может быть ниже более чем на 10% от начальной (максимальной) цены договора, установленной конкурсной документацией. Критерий оценивается по предложенной в заявке участника открытого конкурса цене договора.

- Падение цены договора от 0 % до 2,5 % от начальной (максимальной) цены договора 10 баллов.
- Падение цены договора от 2,5 % до 5 % от начальной (максимальной) цены договора 20 баллов.
- Падение цены договора от 5 % до 7,5 % от начальной (максимальной) цены 30 баллов.
- Падение цены договора от 7,5 % до 10 % от начальной (максимальной) цены 40 баллов.
- Падение цены договора на 10 % от начальной (максимальной) цены 50 баллов.
- Падение цены договора более чем на 10 % от начальной (максимальной) цены 0 баллов.

По данному критерию обе компании: ООО «Лидер» и ООО «Авангард» получают по 50 баллов (падение цены договора на 10 %)

Критерий – «Срок выполнения работ». Максимальное значение в баллах для этого критерия – 20. Критерий оценивается по предложенному в заявке участника открытого конкурса сроку оказания услуг и (или) выполнения работ. Предложения участника открытого конкурса, содержащее наименьший срок выполнения работ, получает максимальное количество баллов – 20. Оценка остальных участников открытого конкурса, содержащих наибольший срок выполнения работ, рассчитывается, как отношение наименьшего срока выполнения работ к наибольшему сроку, умноженному на количество баллов. Например, Участник № 1 предлагает срок выполнения работ и (или) оказания услуг – 120 дней, участник № 2 – 150 дней, участник № 3 – 280 дней. Участник № 1 получает 20 баллов (предложил наименьший срок выполнения работ и (или) оказания услуг; Участник № 2: $120/150 \cdot 20 = 16$ баллов; Участник № 3: $120/280 \cdot 20 = 8,57$ баллов.

По данному критерию ООО «Лидер» указали минимальные сроки, поэтому получает 20 баллов. ООО «Авангард» согласно протоколом оценки тоже получает 20 баллов.

Критерий – «Квалификация участника открытого конкурса» - 30 баллов. Оценка заявок по данному критерию оценивается по трем подкритериям:

«Подкритерий - «Финансовая устойчивость участника конкурса». Максимальное значение подкритерия - 10 баллов.

Для оценки по данному подкритерию участник открытого конкурса прилагает к заявке на участие в конкурсе финансовую отчетность по состоянию на 31 декабря года, предшествующего году подачи заявки на участие в конкурсе, с расшифровкой основных средств. Оценка осуществляется членами комиссии по двум параметрам: наличие/отсутствие прибыли за год, предшествующий году подачи заявки, наличие/отсутствие технических и технологических ресурсов и оборудования, необходимого для выполнения работ. Наличие прибыли за год, предшествующий году подачи заявки на участие в конкурсе до 300 тысяч руб. 2 балла. Наличие прибыли за год, предшествующий году подачи заявки на участие в конкурсе от 301 тысячи руб. до 500 тысяч руб. 3 балла. Наличие прибыли за год, предшествующий году подачи заявки на участие в конкурсе свыше 500 тысяч руб. 5 баллов. Отсутствие прибыли за год, предшествующий году подачи заявки на участие в конкурсе 0 баллов.

«Наличие технических и технологических ресурсов, оборудования необходимого для выполнения работ, подтвержденного расшифровкой основных средств в составе финансовой отчетности 5 баллов.

Отсутствие технических и технологических ресурсов, оборудования необходимого для выполнения работ 0 баллов.

Баллы по двум параметрам суммируются, и участнику конкурса присваивается итоговый балл по данному подкритерию. В случае, если участником открытого конкурса не представлена финансовая отчетность по состоянию на 31 декабря года предшествующего году подачи заявки на участие в конкурсе, с расшифровкой основных средств по подкритерию «Финансовая устойчивость участника конкурса» участнику открытого конкурса присваивается ноль баллов.

По данному подкритерию ООО «Лидер» в составе конкурсной заявки предоставили бухгалтерский баланс за 2015 год, бухгалтерскую декларацию за 2015 год, где прибыль организации по итогам 2015 года составляет 3 400 000 рублей. Соответственно, ООО «Лидер» получает 5 баллов. ООО «Авангард» создано в июне 2016 года, такой показатель у него отсутствует, поэтому должен получить 0 (ноль) баллов.

В составе конкурсной заявки ООО «Лидер» предоставили также документы подтверждающие наличие технических и технологических ресурсов у предприятия. Поэтому считаем, что должны получить 5 баллов.

Итого: 10 баллов.

Подкритерий - «Опыт работы». Максимальное значение подкритерия - 10 баллов. Опыт работы организации оценивается по количеству успешно завершенных капитальным ремонтом (строительством) объектов по аналогичным видам работ за год, предшествующий году подачи конкурсной заявки, а также за текущий год, который подтверждается предоставленными копиями договоров и (или) актами приемки завершенных капитальным ремонтом (строительством) объектов, подписанных комиссией.

Опыт работы отсутствует, либо участником открытого конкурса не предоставлены документы, подтверждающие опыт работы 0 баллов;

До 5 объектов 5 баллов;

5 и более объектов 10 баллов;

ООО «Лидер» предоставили в составе конкурсной документации подтверждающие документы копии договоров в количестве 18 шт. по 26 объектам. Все выполненные работы, проведенные в 2015 году по указанным договорам, считаются аналогичными к работам по лоту №5 данного открытого конкурса. Вполне очевидно, что ООО «Авангард» (создано в июне месяце 2016г.) не может иметь достаточного опыта для выполнения аналогичных работ.

По данному подкритерию ООО «Лидер» должно получить 10 баллов. ООО «Авангард» неизвестно.

Подкритерий - «Квалификация персонала». Максимальное значение подкритерия - 10 баллов. Для оценки по данному подкритерию участник открытого конкурса прилагает к заявке на участие в конкурсе копии дипломов, удостоверений, сертификатов сотрудников. В штате организации отсутствуют специалисты, имеющие образование по строительным специальностям, соответствующим видам работ, указанных в конкурсной документации 0 баллов. В штате организации от 1 до 10 сотрудников имеют образование по строительным специальностям 5 баллов. В штате организации от 10 и более сотрудников имеют образование по строительным специальностям 8 баллов. В штате организации от 10 и более сотрудников имеют образование по строительным специальностям и не менее 2-х сотрудников имеют высшее, средне-специальное строительное образование - 10 баллов.

В составе конкурсной документации ООО «Лидер» предоставили подтверждающие документы по квалификации специалистов. В штате организации 5 сотрудников имеющих строительное образование. По данному подкритерию ООО «Лидер» должен получить 5 баллов.

Итого общее количество баллов у ООО «Лидер» – 95 баллов.

По протоколу оценки заявок у ООО «Лидер» - 80 баллов, у ООО «Авангард» - 90 баллов.

Просим Вас приостановить на время проведения проверки процедуру заключения договора подряда с «победителем» лота №5 открытого конкурса.

Реестр прилагаемых документов:

1. Копия заявки на лот №5;
2. Копия описи входящих в состав заявки документов;
3. Сведения об опыте выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства за 2015 год;
4. Копия выписки из ЕГРЮЛ;
5. Копия устава предприятия;
6. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
7. Копия свидетельства о внесении в реестр юридических лиц;
8. Копия документов подтверждающие полномочия руководителя;
9. Справка об отсутствии задолженности;
10. Копия бухгалтерского баланса за 2015 год;
11. Копия декларации за 2015 год;
12. Копия протокола вскрытия конвертов;
13. Копия протокола оценки;
14. Уведомление участнику открытого конкурса о результатах рассмотрения заявок.

Директор ООО «Лидер»



Савинова И.Г.