



Общество с ограниченной ответственностью

«Мегаполис+»

628012, Российская Федерация, Тюменская область, ХМАО - Югра, г. Ханты-Мансийск,  
улица Энгельса, д.35 ОГРН/КПП 8601058271/860101001, ОГРН 1168617067519

тел. (факс) 8(3467) 30-15-90

Email: Megapolis-86@yandex.ru

Исх. № 21

« 06 » 12 2016 г.

Руководителю  
Управления Федеральной  
антимонопольной службы  
по ХМАО-Югре  
А.В. Демкину

Уважаемый Артур Валерьевич!

Просим Вас проверить деятельность конкурсной комиссии г. Ханты-Мансийска созданной в рамках Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - Постановление № 75), считаем что в нарушение принципов 1 и 2 указанные в пункте 4 Постановления № 75, при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на МКД расположенный по адресу ул. Ленина д. 40 в г. Ханты-Мансийске, победителем конкурса.

По существу ситуации поясню следующее. 01.12.2016 в 11:00 часов состоялся «конкурс» по отбору управляющей организации для дома № 40 по ул. Ленина. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией к конкурсу были допущены 2 участника, а именно МП «ЖКУ» и ООО «Мегаполис+». В момент проведения конкурса представитель МП «ЖКУ» первый озвучил стоимость дополнительных работ и услуг в размере 2 255 984,29 рубля, в свою очередь ООО «Мегаполис+» предложило дополнительную стоимость работ и услуг в размере 3 448 584, 27 рублей. Но в нарушение п. 78 Постановления № 75 конкурсная комиссия отклонила поступившее предложение ООО «Мегаполис+», сославшись что данное предложение не соответствует конкурсной документации.

Необходимо отметить, что согласно конкурсной документации т. е. Приложению 4 к КД в перечне дополнительных работ и услуг присутствуют 4 вида дополнительных работ и услуг на общую сумму 2 255 984,29 рубля, т. е. та сумма которая была озвучена представителем МП «ЖКУ», тем самым исключив возможность другой управляющей компании воспользоваться «утвержденными в конкурсной документации стоимостными предложениями».

В связи с выше изложенным, на основании ранее изложенных разъяснений ФАС, прошу признать ничтожным протокол № 3 от 01.12.2016 и обязать организатора торгов, пересмотреть результаты конкурса, с принятием предложения участника конкурса заявившего предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг.

С уважением, директор ООО «Мегаполис+»

Д.А. Белкин

